

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



WINFAIR INVESTMENT COMPANY LIMITED

永發置業有限公司

(於香港註冊成立之有限公司)

(股份代號：287)

暫緩收購物業

茲提述本公司於二零一零年七月十五日就有關興富遠東發展有限公司(本公司之全資附屬公司)購入位於九龍土瓜灣馬頭涌道64號物業之公佈。除文義另有所指外，本公佈所用詞彙與該公佈所界定具相同涵義。

本公司董事會謹此知會本公司股東及有意投資者，本公司於二零一零年七月二十日獲悉禁制令申請書(高等法院編號1062/2010)已於二零一零年七月十四日入稟高等法院，要求禁制該物業業主黎紹希先生出售該物業。由於本公司董事會知悉該物業涉及法律糾紛，本公司董事會決定暫緩有關物業買賣直至該訴訟得出結果為止。如有任何有關該收購事項的進展，將於稍後再作公佈。

永發置業有限公司

承董事會命

主席

伍時華

香港，二零一零年七月二十一日

於本公佈日期，本公司董事會之執行董事為伍時華先生、伍大偉先生及伍大賢先生，非執行董事為蘇國樑先生及蘇國偉先生，獨立非執行董事為陸海林博士、吳志揚先生及陳雪菲女士，而伍國芬女士為伍時華先生之替任董事。