



WINFAIR INVESTMENT COMPANY LIMITED

永發置業有限公司

(於香港註冊成立之有限公司)

(股份代號：287)

聲明

永發置業有限公司(「本公司」)現提醒市民留意一個懷疑欺詐網站，該公司名稱爲永發(國際)集團有限公司(www.hkwinfair.com)，在本公司不知情和沒有同意的情況下，其資料抄襲自本公司之網頁(www.winfairinvestment.com)，其標誌亦與本公司相同，並盜用本公司在香港上市編號 0287 爲其股份代碼。該欺詐網站之中文版亦展出告示，聲稱本公司已易名爲該永發(國際)集團有限公司，此爲不真實的聲言。

本公司提醒公眾，本公司與該永發(國際)集團有限公司並無任何關係，本公司亦從未宣佈更改名稱或成立任何基金會。

本公司近來一直收到不同來自中國內地投資者要求確認與該永發(國際)集團有限公司之交易。本公司澄清至現時爲止，本公司並無任何意向或計劃於中國內地拓展業務，亦從未與任何中國內地投資者洽談商務或其他事務。

本公司已將上述欺詐活動向香港警方舉報，現已有行動要求網絡供應商移除或終止該欺詐網站。

如任何投資者懷疑就上述事宜被誤導，應儘快報警求助。

香港，二零零八年一月七日

請同時參閱本聲明於二零零八年一月八日在信報刊登的內容。